

## **I Documentele necesare emiterii certificatului de urbanism**

- cererea-tip (formularul-model F.1 <<CERERE pentru emiterea certificatului de urbanism

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;

- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extras de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către biroul de cadastru și publicitate imobiliară.

- documentul de plată a taxei de eliberare a certificatului de urbanism, în copie.  
(suprafața terenului până la 1000 mp curți construcții – maxim 14 lei)

## **II Documentele necesare emiterii autorizației de construire/desființare**

- se utilizează formularul-model F.8 <<CERERE pentru emiterea autorizației de construire/desființare>> obținut de la emitent –

**va conține, în mod obligatoriu, următoarele documente:**

a) certificatul de urbanism (în copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, în copie legalizată, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi (vizat de OCPI Vrancea) și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel;

c) documentația tehnică - D.T., în două exemplare, dintre care un exemplar se arhivează la emitent și un exemplar vizat spre neschimbare se returnează beneficiarului;

d) avizele, acordurile și punctul de vedere/actul administrativ al autorității pentru protecția mediului competente, solicitate prin certificatul de urbanism, în copie;

e) dovada achitării taxelor – 0,5 % din valoarea lucrărilor pentru locuința, 1% din valoarea lucrărilor pentru anexa și 0,01 % din valoarea de impunere pentru desființare.

*Formulare se găsesc la secțiunea Urbanism pe siteul Primăriei Vidra*